# Documento contenente le informazioni chiave



#### Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

#### Prodotto

Nome del prodotto Autocallable Barrier Worst-of Phoenix Certificate correlato a un paniere di indici

 Identificatore del prodotto
 Codice ISIN: IT0006768896

 Ideatore di PRIIP
 Marex Financial (www.marexfp.com)

Per ulteriori informazioni si prega di chiamare il numero +44 (0)208-050-3561.

Autorità competente dell'ideatore di PRIIP Autorizzato e regolamentato dalla Financial Conduct Authority del Regno Unito

Data e ora di realizzazione del documento contenente le03.09.2025 5:52 ora di Roma

informazioni chiave

# 1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

Certificates correlati a un titolo azionario disciplinati dal diritto inglese / Il rendimento dipende dalla performance dei sottostanti / Nessuna protezione del capitale contro il rischio di mercato

**Termine** 

Il prodotto è a scadenza fissa e scadrà il 16 febbraio 2028, soggetto a rimborso anticipato.

# Obiettivi

(I termini che compaiono in **grassetto** in questa sezione sono descritti in dettaglio nella tabella qui sotto riportata.)

Il prodotto è stato progettato per rimborsare un importo nella forma di (1) pagamenti condizionati della cedola e (2) un pagamento in denaro all'estinzione del prodotto. La tempistica e l'importo di tali pagamenti dipenderanno dalla performance dei sottostanti. Nel caso in cui, alla data di scadenza, il livello di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore sia sceso fino ad un valore pari al o al di sotto del relativo livello della barriera, il prodotto potrebbe rimborsare un importo inferiore all'ammontare nominale del prodotto potendo il rimborso risultare anche pari a zero.

Estinzione anticipata successiva ad un rimborso anticipato: Il prodotto si estinguerà prima della data di scadenza, nel caso in cui a qualsiasi data di osservazione per il rimborso anticipato il livello di riferimento del sottostante con il rendimento peggiore sia superiore al relativo livello della barriera per il rimborso anticipato. A qualsiasi tale estinzione anticipata l'investitore riceverà alla data di pagamento dell'importo di rimborso anticipato immediatamente successiva, in aggiunta a qualsiasi pagamento della cedola finale, un pagamento in denaro di importo pari al pagamento dell'importo di rimborso anticipato di 1.000,00 EUR. Nessun pagamento della cedola sarà effettuato successivamente a tale data di pagamento dell'importo di rimborso anticipato. Per le date di riferimento e i livelli della barriera per il rimborso anticipato si prega di consultare la/le tabella/e qui di seguito.

Date di osservazione per il rimborso anticipato	Livelli della barriera per il rimborso anticipato	Date di pagamento dell'importo di rimborso anticipate
5 agosto 2025	100,00%*	14 agosto 2025
5 settembre 2025	99,00%*	16 settembre 2025
6 ottobre 2025	98,00%*	16 ottobre 2025
5 novembre 2025	97,00%*	17 novembre 2025
5 dicembre 2025	96,00%*	16 dicembre 2025
5 gennaio 2026	95,00%*	14 gennaio 2026
5 febbraio 2026	94,00%*	17 febbraio 2026
5 marzo 2026	93,00%*	16 marzo 2026
7 aprile 2026	92,00%*	16 aprile 2026
5 maggio 2026	91,00%*	14 maggio 2026
5 giugno 2026	90,00%*	16 giugno 2026
6 luglio 2026	89,00%*	15 luglio 2026
5 agosto 2026	88,00%*	14 agosto 2026
8 settembre 2026	87,00%*	17 settembre 2026
5 ottobre 2026	86,00%*	15 ottobre 2026
5 novembre 2026	85,00%*	17 novembre 2026
7 dicembre 2026	84,00%*	16 dicembre 2026
5 gennaio 2027	83,00%*	14 gennaio 2027
5 febbraio 2027	82,00%*	17 febbraio 2027
5 marzo 2027	81,00%*	16 marzo 2027
5 aprile 2027	80,00%*	14 aprile 2027
5 maggio 2027	79,00%*	14 maggio 2027
7 giugno 2027	78,00%*	16 giugno 2027
6 luglio 2027	77,00%*	15 luglio 2027
5 agosto 2027	76,00%*	16 agosto 2027
7 settembre 2027	75,00%*	16 settembre 2027
5 ottobre 2027	74,00%*	15 ottobre 2027
5 novembre 2027	73,00%*	17 novembre 2027
6 dicembre 2027	72,00%*	15 dicembre 2027
5 gennaio 2028	71,00%*	14 gennaio 2028
7 febbraio 2028	70,00%*	Data di scadenza

<sup>\*</sup> del livello di riferimento iniziale del sottostante di riferimento.

Cedola: Nel caso in cui il prodotto non sia già stato estinto anticipatamente, ad ogni data di pagamento della cedola l'investitore riceverà un pagamento della cedola di 8,40 EUR assieme a qualsiasi pagamento della cedola precedentemente maturato, ma tuttora non corrisposto nel caso in cui il livello di riferimento del sottostante con rendimento peggiore sia pari o superiore al relativo livello della barriera della cedola alla data di osservazione della cedola immediatamente precedente. Nel caso in cui tale condizione non sia soddisfatta, l'investitore non riceverà alcun pagamento della cedola a tale data di pagamento della cedola. È possibile consultare le date di riferimento nella tabella di sotto.

Date di osservazione della cedola	Date di pagamento della cedola
5 giugno 2025	16 giugno 2025
7 luglio 2025	16 luglio 2025
5 agosto 2025	14 agosto 2025
5 settembre 2025	16 settembre 2025
6 ottobre 2025	16 ottobre 2025
5 novembre 2025	17 novembre 2025
5 dicembre 2025	16 dicembre 2025
5 gennaio 2026	14 gennaio 2026
5 febbraio 2026	17 febbraio 2026
5 marzo 2026	16 marzo 2026
7 aprile 2026	16 aprile 2026
5 maggio 2026	14 maggio 2026
5 giugno 2026	16 giugno 2026

0.1	45 hadis 0000
6 luglio 2026	15 luglio 2026
5 agosto 2026	14 agosto 2026
8 settembre 2026	17 settembre 2026
5 ottobre 2026	15 ottobre 2026
5 novembre 2026	17 novembre 2026
7 dicembre 2026	16 dicembre 2026
5 gennaio 2027	14 gennaio 2027
5 febbraio 2027	17 febbraio 2027
5 marzo 2027	16 marzo 2027
5 aprile 2027	14 aprile 2027
5 maggio 2027	14 maggio 2027
7 giugno 2027	16 giugno 2027
6 luglio 2027	15 luglio 2027
5 agosto 2027	16 agosto 2027
7 settembre 2027	16 settembre 2027
5 ottobre 2027	15 ottobre 2027
5 novembre 2027	17 novembre 2027
6 dicembre 2027	15 dicembre 2027
5 gennaio 2028	14 gennaio 2028
7 febbraio 2028	Data di scadenza

Estinzione alla data di scadenza: Nel caso in cui il prodotto non si sia estinto anticipatamente, alla data di scadenza, l'investitore riceverà:

- nel caso in cui il livello di riferimento finale del sottostante con performance peggiore sia superiore al relativo livello della barriera, un pagamento in denaro di importo pari a 1.000.00 EUR; o
- nel caso in cui il livello di riferimento finale del sottostante con performance peggiore sia pari o inferiore al relativo livello della barriera, un pagamento in denaro il cui importo sarà direttamente collegato alla performance del sottostante con performance peggiore. L'importo di tale pagamento in denaro sarà pari a (i) l'ammontare nominale del prodotto per (ii) (A) il livello di riferimento finale del sottostante con performance peggiore diviso per (B) il relativo livello esercizio.

Ai sensi dei termini e condizioni del prodotto, alcune delle date sotto e sopra specificate saranno modificate nel caso in cui non cadano in un giorno lavorativo o in un giorno di negoziazione (a seconda dei casi). Ogni modifica potrebbe avere un impatto sul rendimento del prodotto, ove esistente.

I termini e le condizioni del prodotto prevedono inoltre che nel caso in cui si verifichino alcuni eventi straordinari (1) potrebbero essere effettuati degli aggiustamenti sul prodotto e/o (2) l'emittente potrebbe estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nei termini e nelle condizioni del prodotto e riguardano principalmente i sottostanti, il prodotto e l'emittente. Nel caso in cui si verifichi tale estinzione anticipata, è probabile che il rendimento (ove esistente), sia diverso da quello indicato negli scenari sopra descritti e potrebbe essere inferiore al capitale investito.

All'acquisto di questo prodotto nel corso della sua durata, il prezzo di acquisto potrebbe includere le cedole maturate su base proporzionale.

Sottostanti	Indice S&P 500Å® Index (Indice di rendimento dei prezzi) (SPX; Codice ISIN: US78378X1072; Bloomberg: SPX Index; RIC:.SPX), Indice Nasdaq-100 Index (Indice di rendimento dei prezzi) (NDX; Codice ISIN: US6311011026; Bloomberg: NDX Index; RIC:.NDX), Indice Nikkei 225 (Indice di rendimento dei prezzi) (NKY; Codice ISIN: XC0009892440; Bloomberg: NKY Index; RIC:.N225) e Indice EURO STOXX Banks Index (Indice di rendimento dei prezzi) (SXTE; Codice ISIN: EU0009658426; Bloomberg: SXTE Index; RIC:.SXTE)	Livello di riferimento	Il livello di chiusura di un <b>sottostante</b> secondo la <b>fonte di riferimento</b> rilevante
Mercato sottostante	Mercato azionario	Fonti di riferimento	SPX: S&P Dow Jones Indices     NDX: NASDAQ     NKY: Nikkei     SX7E: STOXX Limited
Ammontare nominale del prodotto	1.000,00 EUR	Livello di riferimento finale	Il livello di riferimento alla data di valutazione finale
Valuta del prodotto	Euro (EUR)	Data di valutazione iniziale	7 maggio 2025
Valute del sottostante	SPX: Dollaro statunitense (USD)     NDX: USD     NKY: Yen giapponese (JPY)     SXTE: EUR	Data di valutazione finale	7 febbraio 2028
Data di emissione	7 maggio 2025	Data di scadenza / termine	16 febbraio 2028
Livello di riferimento iniziale	• SPX: 5.631,28 • NDX: 19.867,97 • NKY: 36.779,66 • SXTE: 189,51	Livello della barriera della cedola	50,00% del livello di riferimento iniziale
Livello di esercizio	100,00% del livello di riferimento iniziale	Sottostante con rendimento peggiore	ad una data determinata, il sottostante con rendimento peggiore tra il livello di riferimento iniziale e il livello di riferimento rilevante
Livello della barriera	50,00% del livello di riferimento iniziale		

a cui si intende commercializzare il prodotto

Investitore al dettaglio II prodotto è destinato ad essere offerto agli investitori al dettaglio che soddisfino tutti i requisiti di seguito riportati:

- abbiano la capacità di prendere decisioni d'investimento consapevoli attraverso la conoscenza sufficiente e la comprensione del prodotto e degli specifici rischi e benefici ad esso associati, indipendentemente oppure avvalendosi di una consulenza professionale, con possibile esperienza negli investimenti in prodotti simili e/oppure nella detenzione dei prodotti simili che forniscono una simile esposizione al mercato;
- 2. mirino ad un profitto, si aspettino un andamento dei sottostanti tale da generare un rendimento positivo e abbiano un orizzonte temporale di investimento breve e siano consapevoli che il prodotto si potrebbe estinquere anticipatamente:
- siano in grado di sostenere un'eventuale perdita totale del proprio investimento iniziale, coerentemente con il profilo di rimborso del prodotto alla scadenza (rischio di mercato);
- 4. acception de l'entitente possa non essere in grado di pagare o di adempiere ai propri obblighi derivanti dal prodotto, indipendentemente dal profilo di rimborso del prodotto
- 5. al fine di ottenere rendimenti potenziali, siano disposti ad accettare un livello di rischio di 3 su 7, che riflette un rischio medio-basso (come indicato nell'indicatore sintetico di rischio riportato di seguito che tiene conto sia del rischio di mercato che del rischio di credito).

# 2. Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

1 2 3 4 5 6 7

Rischio più basso

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto fino al 16 febbraio 2028. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Potrebbe non essere possibile vendere facilmente il prodotto o potrebbe essere possibile vendere soltanto a un prezzo che incide significativamente sull'importo incassato.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 3 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio-bassa. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello molto basso e che è improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la nostra capacità di pagarvi quanto dovuto.

L'inflazione erode il valore di acquisto del denaro nel corso del tempo. Ciò può comportare un calo in termini reali di qualsiasi capitale rimborsato o di qualsiasi interesse che può essere pagato all'investitore nell'ambito dell'investimento.

DocID: / 82266a03-d7c6-4df4-b811-1cd8dc878d84

Rischio più alto

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato: pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Nel caso in cui non fossimo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Per informazioni più dettagliate su tutti i rischi relativi al prodotto, si rinvia alle sezioni rischio del prospetto e agli eventuali supplementi al medesimo, come precisato di seguito nella sezione "7. Altre

#### Scenari di performance Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza.

Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato:  Esempio di investimento:  Scenari		Fino al richiamo o alla scadenza del prodotto  Può essere diverso in ciascuno scenario ed è indicato nella tabella  10.000 EUR				
					In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita per richiamo o alla scadenza
					Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito. Potres
		Stress (fine del prodotto dopo 1 settimana e 6 giorni)	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento percentuale (non annualizzato)		10.004 EUR 0,04%	
Sfavorevole (fine del prodotto dopo 1 settimana e 6 giorni)	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento percentuale (non annualizzato)		10.004 EUR 0,04%			
Moderato (fine del prodotto dopo 1 settimana e 6 giorni)	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento percentuale (non annualizzato)		10.004 EUR 0,04%			
Favorevole (fine del prodotto dopo 1 settimana e 6 giorni)	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento percentuale (non annualizzato)		10.004 EUR 0,04%			

Lo scenario favorevole, lo scenario moderato, lo scenario sfavorevole e quello di stress rappresentano i risultati possibili che sono stati calcolati sulla base di simulazioni che utilizzano la performance passata dei sottostanti per un periodo fino a 5 anni. Nel caso di rimborso anticipato, è stato ipotizzato che non si sia verificato alcun reinvestimento. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. Questo prodotto non è facilmente liquidabile. In caso di uscita da un investimento prima del periodo di detenzione raccomandato potrebbe essere

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

# 3. Cosa accade se Marex Financial non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

State assumendo il rischio che l'emittente possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni assunte in relazione al prodotto, ad esempio a causa di fallimento o nel caso di una decisione ufficiale per l'avvio di un'azione di risoluzione. Ciò potrebbe avere un impatto negativo significativo sul valore del prodotto e potrebbe comportare la perdita di una parte o dell'intero capitale investito. Il prodotto non è coperto da nessun sistema di protezione dei depositi.

#### 4. Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

# nel tempo

Andamento dei costi
nol tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi periodi di investimento.

La durata di questo prodotto è incerta in quanto può estinguersi in momenti diversi a seconda dell'evoluzione del mercato. Gli importi qui indicati prendono in considerazione due diversi scenari (richiamo e scadenza anticipata). In caso di uscita prima della conclusione del prodotto, in aggiunta agli importi qui indicati possono essere addebitati costi di uscita

Si è ipotizzato quanto segue:

- 10 000 FUR di investimento
- performance del prodotto coerenti con ciascun periodo di detenzione indicato.

Se il prodotto è richiamato alla prima data possibile, il 16 settembre 2025		Se il prodotto raggiunge la scadenza
Costi totali	149 EUR	
Incidenza dei costi*	1,51%	Non applicabile

\*Dimostra l'effetto dei costi su un periodo di detenzione inferiore a un anno. Questa percentuale non può essere direttamente confrontata con i dati relativi all'incidenza dei costi forniti per altri PRIIP.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce. L'importo vi verrà comunicato in seguito.

#### Composizione dei costi-

0011		Costi una tantum di ingresso o di uscita	In caso di uscita dopo 1 anno
	Costi di ingresso	1,49% dell'importo pagato al momento della sottoscrizione dell'investimento. Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagato.	149 EUR
	Costi di uscita	0,28% del vostro investimento prima che vi venga pagato. Questi costi sono già inclusi nel prezzo che ricevete e sono sostenuti soltanto in caso di uscita prima della scadenza. Nel caso in cui avvenga un rimborso anticipato o deteniate il prodotto fino alla scadenza, non incorrerete in alcun costo di uscita.	28 EUR

# 5. Per quanto tempo dovrei detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

#### Periodo di detenzione raccomandato: 2 anni e 5 mesi

Il prodotto è finalizzato a rimborsare l'importo descritto nella sezione "1. Cos'è questo prodotto?". Tuttavia, ciò vale solamente nel caso in cui il prodotto venga detenuto fino alla data di scadenza. Pertanto, si raccomanda di detenerlo fino al 16 febbraio 2028 (data di scadenza), sebbene il prodotto si potrebbe estinguere anticipatamente.

Questo prodotto non garantisce la possibilità di disinvestimento, se non tramite la vendita del prodotto (1) in borsa (nel caso in cui il prodotto sia negoziato in borsa) oppure (2) fuori borsa, qualora vi sia un'offerta per tale prodotto. Salvo diversamente specificato nei costi di uscita (si veda la sezione "4. Quali sono i costi?" di cui sopra), nessuna commissione o penale sarà addebitata dall'emittente per tali transazioni, tuttavia potrebbe essere applicata una commissione esecuzione da parte dell'intermediario, se del caso. Vendendo il prodotto frima della scadenza, l'investitore potrebbe ricevere un importo inferiore all'importo che si sarebbe ricevuto detenendo il prodotto fino alla data di scadenza.

Quotazione in borsa	EuroTLX	Quotazione del prezzo	Unità	
Lotto minimo di negoziazione	1 unità			

In caso di condizioni di mercato volatili o eccezionali, o in caso di problemi tecnici/malfunzionamenti, l'acquisto e/o la vendita del prodotto possono essere temporaneamente impediti e/o sospesi o anche risultare del tutto impossibili.

## 6. Come presentare reclami?

Tutti i reclami relativi alla condotta della persona che fornisce consulenza sul prodotto o che vende il prodotto, possono essere presentati direttamente a tale persona.

Qualsiasi reclamo riguardante il prodotto o la condotta dell'ideatore del prodotto può essere presentato per iscritto al seguente indirizzo: Marex Financial, 155 Bishopsgate, London, EC2M 3TQ, United Kingdom, per email a: complaints@marexfp.com oppure tramite il seguente sito web: www.marexfp.com

### 7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, e, in particolare, alla documentazione relativa al programma dell'emissione, qualsiasi supplemento a ciò e ai termini e condizioni del prodotto sono pubblicati su www.certificati.marex.com, in conformità ai requisiti pertinenti stabiliti dalla legge. Anche questi documenti sono disponibili gratuitamente da Marex Financial, 155 Bishopsgate, London, EC2M 3TQ, United Kingdom. Per ulteriori informazioni si prega di chiamare il numero +44 (0)208-050-8636.