

Documento contenente le informazioni chiave



Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Prodotto

Nome del prodotto	Barrier Reverse Convertible Certificate correlato a un indice
Identificatore del prodotto	Codice ISIN: IT0006753161
Ideatore di PRIIP	Marex Financial (www.marexfp.com)
Autorità competente dell'ideatore di PRIIP	Per ulteriori informazioni si prega di chiamare il numero +44 (0)208-050-3561.
Data e ora di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave	Autorizzato e regolamentato dalla <i>Financial Conduct Authority</i> del Regno Unito 05.09.2025 5:53 ora di Roma

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo	<i>Certificates</i> correlati a un titolo azionario disciplinati dal diritto inglese / Il rendimento dipende dalla performance del sottostante / Nessuna protezione del capitale contro il rischio di mercato
Termine	Il prodotto è a scadenza fissa e scadrà il 11 novembre 2026.
Obiettivi	Il prodotto è stato progettato per rimborsare un importo sotto forma di (1) pagamenti regolari della cedola a tasso fisso e (2) un pagamento in denaro alla data di scadenza . L'importo di tale pagamento dipenderà dalla performance del sottostante . Nel caso in cui, alla data di scadenza, il livello di riferimento finale del sottostante sia sceso fino ad un valore pari al o al di sotto del livello della barriera , il prodotto potrebbe rimborsare un importo inferiore all' ammontare nominale del prodotto potendo il rimborso risultare anche pari a zero. Cedola: Ad ogni data di pagamento della cedola l'investitore riceverà il pagamento della cedola di 11,75 EUR. I pagamenti della cedola non sono correlati alla performance del sottostante . Le relative date si possono trovare nella tabella riportata di seguito.
Date di pagamento della cedola	
13 febbraio 2023	
11 maggio 2023	
11 agosto 2023	
13 novembre 2023	
13 febbraio 2024	
13 maggio 2024	
13 agosto 2024	
13 novembre 2024	
12 febbraio 2025	
13 maggio 2025	
13 agosto 2025	
12 novembre 2025	
11 febbraio 2026	
13 maggio 2026	
12 agosto 2026	
Data di scadenza	

Estinzione alla data di scadenza: Alla **data di scadenza**, l'investitore riceverà:

- nel caso in cui il **livello di riferimento finale** sia superiore al **livello della barriera**, un pagamento in denaro di importo pari a 1.000,00 EUR; o
- nel caso in cui il **livello di riferimento finale** sia pari o inferiore al **livello della barriera**, un pagamento in denaro il cui importo sarà direttamente collegato alla performance del **sottostante**. L'importo di tale pagamento in denaro sarà pari a (i) l'**ammontare nominale del prodotto** per (ii) (A) il **livello di riferimento finale** diviso per (B) il **livello di esercizio**.

Ai sensi dei termini e condizioni del prodotto, alcune delle date sotto e sopra specificate saranno modificate nel caso in cui non cadano in un giorno lavorativo o in un giorno di negoziazione (a seconda dei casi). Ogni modifica potrebbe avere un impatto sul rendimento del prodotto, ove esistente.

I termini e le condizioni del prodotto prevedono inoltre che nel caso in cui si verifichino alcuni eventi straordinari (1) potrebbero essere effettuati degli aggiustamenti sul prodotto e/o (2) l'emittente potrebbe estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nei termini e nelle condizioni del prodotto e riguardano principalmente il **sottostante**, il prodotto e l'emittente. Nel caso in cui si verifichi tale estinzione anticipata, è probabile che il rendimento (ove esistente), sia diverso da quello indicato negli scenari sopra descritti e potrebbe essere inferiore al capitale investito.

All'acquisto di questo prodotto nel corso della sua durata, il prezzo di acquisto potrebbe includere le cedole maturate su base proporzionale.

Sottostante	Indice S&P 500® Index (Indice di rendimento dei prezzi) (Codice ISIN: US78378X1072; Bloomberg: SPX Index; RIC: SPX)	Livello della barriera	50,00% del livello di riferimento iniziale
Mercato sottostante	Mercato azionario	Livello di riferimento	Il livello di chiusura del sottostante secondo la fonte di riferimento

Ammontare nominale del prodotto	1.000,00 EUR	Fonte di riferimento	S&P Dow Jones Indices
Valuta del prodotto	Euro (EUR)	Livello di riferimento finale	Il livello di riferimento alla data di valutazione finale
Valuta del sottostante	Dollaro statunitense (USD)	Data di valutazione iniziale	2 novembre 2022
Data di emissione	2 novembre 2022	Data di valutazione finale	2 novembre 2026
Livello di riferimento iniziale	3.759,69	Data di scadenza / termine	11 novembre 2026
Livello di esercizio	100,00% del livello di riferimento iniziale		

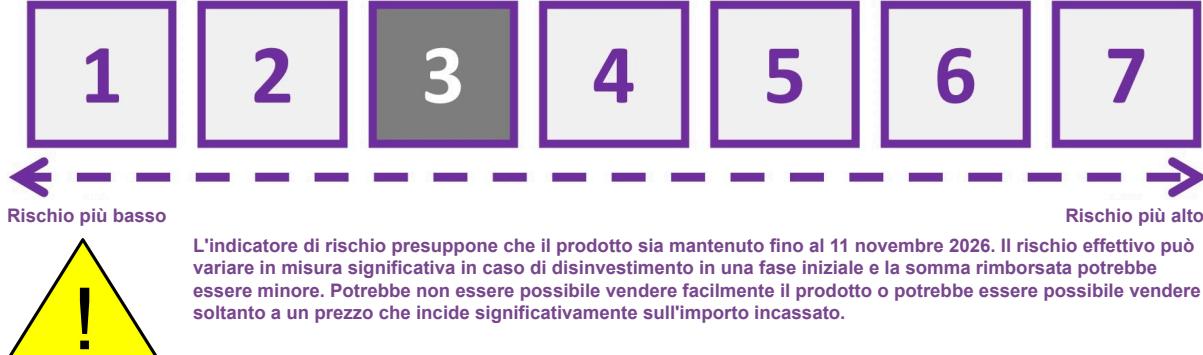
**Investitore al dettaglio
a cui si intende
commercializzare il
prodotto**

Il prodotto è destinato ad essere offerto agli investitori al dettaglio che soddisfino tutti i requisiti di seguito riportati:

- abbiano la capacità di prendere decisioni d'investimento consapevoli attraverso la conoscenza sufficiente e la comprensione del prodotto e degli specifici rischi e benefici ad esso associati, indipendentemente oppure avvalendosi di una consulenza professionale, con possibile esperienza negli investimenti in prodotti simili e/oppure nella detenzione dei prodotti simili che forniscono una simile esposizione al mercato;
 - mirino ad un profitto, si aspettino un andamento del sottostante tale da generare un rendimento positivo e abbiano un orizzonte temporale di investimento medio;
 - siano in grado di sostenere un'eventuale perdita totale del proprio investimento iniziale, coerentemente con il profilo di rimborso del prodotto alla scadenza (rischio di mercato);
 - accettino il rischio che l'emittente possa non essere in grado di pagare o di adempiere ai propri obblighi derivanti dal prodotto, indipendentemente dal profilo di rimborso del prodotto stesso (rischio di credito);
 - al fine di ottenere rendimenti potenziali, siano disposti ad accettare un livello di rischio di 3 su 7, che riflette un rischio medio-basso (come indicato nell'indicatore sintetico di rischio riportato di seguito che tiene conto sia del rischio di mercato che del rischio di credito).

2. Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di rischio



L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 3 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio-bassa. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello molto basso e che è improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la nostra capacità di pagarvi quanto dovuto.

L'inflazione erode il valore di acquisto del denaro nel corso del tempo. Ciò può comportare un calo in termini reali di qualsiasi capitale rimborsato o di qualsiasi interesse che può essere pagato all'investitore nell'ambito dell'investimento.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Nel caso in cui non fossimo in grado di pagargli quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Per informazioni più dettagliate su tutti i rischi relativi al prodotto, si rinvia alle sezioni rischio del prospetto e agli eventuali supplementi al medesimo, come precisato di seguito nella sezione "7. Altre informazioni rilevanti".

Scenari di performance Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza.

Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato:	1 anno e 2 mesi		
Esempio di investimento:	10.000 EUR		
Scenari	<i>In caso di uscita dopo 1 anno</i>		<i>In caso di uscita dopo 1 anno e 2 mesi</i> <i>(Periodo di detenzione raccomandato)</i>
Minimo	572 EUR. Il rendimento è garantito solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.		
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	10.173 EUR 1,73%	10.308 EUR 2,59%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	10.196 EUR 1,96%	10.308 EUR 2,59%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	10.196 EUR 1,96%	10.308 EUR 2,59%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	10.196 EUR 1,96%	10.308 EUR 2,59%

Lo scenario favorevole, lo scenario moderato, lo scenario sfavorevole e quello di stress rappresentano i risultati possibili che sono stati calcolati sulla base di simulazioni che utilizzano la performance passata del **sottostante** per un periodo fino a 5 anni. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. Questo prodotto non è facilmente liquidabile. In caso di uscita

da un investimento prima del periodo di detenzione raccomandato non vi è alcuna garanzia e potrebbe essere necessario sostenere costi supplementari.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

3. Cosa accade se Marex Financial non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

State assumendo il rischio che l'emittente possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni assunte in relazione al prodotto, ad esempio a causa di fallimento o nel caso di una decisione ufficiale per l'avvio di un'azione di risoluzione. Ciò potrebbe avere un impatto negativo significativo sul valore del prodotto e potrebbe comportare la perdita di una parte o dell'intero capitale investito. Il prodotto non è coperto da nessun sistema di protezione dei depositi.

4. Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato.
- 10.000 EUR di investimento

	<i>In caso di uscita dopo 1 anno</i>	<i>In caso di uscita dopo 1 anno e 2 mesi</i>
Costi totali	86 EUR	37 EUR
Incidenza annuale dei costi*	0,86%	0,32% ogni anno

*Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà 2,92% prima dei costi e 2,59% al netto dei costi.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce. L'importo vi verrà comunicato in seguito.

Composizione dei costi

	Costi una tantum di ingresso o di uscita	In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	0,37% dell'importo pagato al momento della sottoscrizione dell'investimento. Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagato.	37 EUR
Costi di uscita	0,49% del vostro investimento prima che vi venga pagato. Questi costi sono già inclusi nel prezzo che ricevete e sono sostenuti soltanto in caso di uscita prima della scadenza. Nel caso in cui deteniate il prodotto fino alla scadenza, non incorrerete in alcun costo di uscita.	49 EUR

5. Per quanto tempo dovrei detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 1 anno e 2 mesi

Il prodotto è finalizzato a rimborsare l'importo descritto nella sezione "1. Cos'è questo prodotto?". Tuttavia, ciò vale solamente nel caso in cui il prodotto venga detenuto fino alla data di scadenza. Pertanto, si raccomanda di detenerlo fino al 11 novembre 2026 (data di scadenza).

Questo prodotto non garantisce la possibilità di disinvestimento, se non tramite la vendita del prodotto (1) in borsa (nel caso in cui il prodotto sia negoziato in borsa) oppure (2) fuori borsa, qualora vi sia un'offerta per tale prodotto. Salvo diversamente specificato nei costi di uscita (si veda la sezione "4. Quali sono i costi?" di cui sopra), nessuna commissione o penale sarà addebitata dall'emittente per tali transazioni, tuttavia potrebbe essere applicata una commissione di esecuzione da parte dell'intermediario, se del caso. Vendendo il prodotto prima della scadenza, l'investitore potrebbe ricevere un importo inferiore all'importo che si sarebbe ricevuto detenendo il prodotto fino alla data di scadenza.

Quotazione in borsa	EuroTLX	Quotazione del prezzo	Unità
Lotto minimo di negoziazione	1 unità		

In caso di condizioni di mercato volatili o eccezionali, o in caso di problemi tecnici/malfunzionamenti, l'acquisto e/o la vendita del prodotto possono essere temporaneamente impediti e/o sospesi o anche risultare del tutto impossibili.

6. Come presentare reclami?

Tutti i reclami relativi alla condotta della persona che fornisce consulenza sul prodotto o che vende il prodotto, possono essere presentati direttamente a tale persona.

Qualsiasi reclamo riguardante il prodotto o la condotta dell'ideatore del prodotto può essere presentato per iscritto al seguente indirizzo: Marex Financial, 155 Bishopsgate, London, EC2M 3TQ, United Kingdom, per email a: complaints@marexfp.com oppure tramite il seguente sito web: www.marexfp.com.

7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, e, in particolare, alla documentazione relativa al programma dell'emissione, qualsiasi supplemento a ciò e ai termini e condizioni del prodotto sono pubblicati su www.certificati.marex.com, in conformità ai requisiti pertinenti stabiliti dalla legge. Anche questi documenti sono disponibili gratuitamente da Marex Financial, 155 Bishopsgate, London, EC2M 3TQ, United Kingdom. Per ulteriori informazioni si prega di chiamare il numero +44 (0)208-050-8636.